

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
TỈNH HẬU GIANG
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
THÀNH PHỐ NGÃ BÀY

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 94/TB-THADS

Ngã bày, ngày 25 tháng 02 năm 2025

THÔNG BÁO
VỀ VIỆC bán đấu giá tài sản lần 3

Căn cứ Điều 101 Luật Thi hành án dân sự;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 159/QĐ-CCTHADS; Quyết định thi hành án số 164/QĐ-CCTHADS ngày 04 tháng 01 năm 2024 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Ngã Bày, tỉnh Hậu Giang;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 03/QĐ-CCTHADS ngày 26 tháng 3 năm 2024 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Ngã Bày;

Căn cứ Thông báo bán đấu giá tài sản số 48/TB-ĐGPTĐT ngày 20 tháng 02 năm 2025 của Công ty đấu giá hợp danh phát triển Đông Tây - Chi nhánh Hậu Giang

Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Ngã Bày thông báo về việc tổ chức bán đấu giá tài sản như sau:

Nhóm tài sản 2, gồm:

+ Thửa đất số 1047 (thửa 461 cũ), tờ bản đồ số 24 (tờ 10 cũ), diện tích 703m²; mục đích sử dụng: đất trồng cây lâu năm (CLN), thửa đất có 67,2m² đất thuộc hàng lang bảo vệ an toàn kênh căn cứ theo Kết quả đo đạc hiện trạng thửa đất do Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai thành phố Ngã Bày thực hiện ngày 22/07/2024;

+ Thửa đất số 1048 (thửa 459 cũ), tờ bản đồ số 24 (tờ 10 cũ), diện tích 48,2m²; mục đích sử dụng: đất ở tại nông thôn (ONT): Diện tích đất thuộc hàng lang bảo vệ an toàn kênh căn cứ theo Mảnh trích đo số 215-2024 do Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai thành phố Ngã Bày duyệt ngày 22/07/2024 và kết quả đo đạc hiện trạng thửa đất do Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai thành phố Ngã Bày thực hiện ngày 22/07/2024;

+ Thửa đất số 1049 (thửa 351 cũ), tờ bản đồ số 24 (tờ 10 cũ), diện tích 333m²; mục đích sử dụng: đất cơ sở sản xuất phi nông nghiệp (SKC), thửa đất có 327,3m² đất thuộc hàng lang bảo vệ an toàn kênh căn cứ theo Kết quả đo đạc hiện trạng thửa đất do Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai thành phố Ngã Bày thực hiện ngày 22/07/2024;

+ Thửa đất số 1050 (thửa 433 cũ), tờ bản đồ số 24 (tờ 10 cũ), diện tích 454,0m² mục đích sử dụng: đất cơ sở sản xuất phi nông nghiệp (SKC), thửa đất có 154,4m² đất thuộc chỉ giới quy hoạch giao thông căn cứ theo Kết quả đo đạc hiện trạng thửa đất do Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai thành phố Ngã Bày thực hiện ngày 22/07/2024.

+ **Nhóm tài sản 2: Giá trị còn lại để bán đấu giá là 760.869.434 đ (Bảy trăm sáu chục triệu tám trăm sáu mươi chín nghìn bốn trăm ba mươi bốn đồng).**

- Xem tài sản: Từ ngày 12/3/2025 đến ngày 14/3/2025 (giờ hành chính).

- Bán, nhận hồ sơ đăng ký trực tiếp: Từ ngày thông báo đến 17 giờ ngày 01/4/2025, tại Công ty.

- Thu tiền đặt trước: 20% Giá khởi điểm, từ ngày thông báo đến 17 giờ ngày 01/4/2025,

- Đấu giá: Lúc 14 giờ 00 ngày 04/4/2025 tại Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Ngã Bảy, tỉnh Hậu Giang.

Địa chỉ số: 03, đường Phạm Hùng, khu vực 3, phường Ngã Bảy, tỉnh Hậu Giang.

ĐT: 0939 934 938; Email: daugiaphattriendongtaycantho@gmail.com/.

Tài sản tại: Ấp Đông An, xã Đại Thành, thành phố Ngã Bảy, tỉnh Hậu Giang.

(Trước khi mở cuộc đấu giá 1 ngày làm việc, người phải thi hành án có quyền nhận lại tài sản nếu nộp đủ tiền thi hành án và các khoản chi phí phát sinh hợp lý phát sinh theo khoản 5 Điều 101 luật thi hành án dân sự năm 2008 được sửa đổi bổ sung năm 2014).

Nơi nhận:

- Các đương sự;
- UBND xã, Đại Thành;
- Viện kiểm sát nhân dân Thành phố Ngã Bảy;
- Kế toán nghiệp vụ;
- Trang thông tin điện tử của Cục THADS;
- Lưu: VT, HSTHA.


Trương Hoàng Vũ